

Afd. 57 Referat af Afdelingsbestyrelsesmødet fredag d. 31. okt. 2025

Til stede: Inger, Holger, Inge ref. Afbud Robert

Dagsorden

1. Godkendelse af dagsordenen

Dagsordenen er godkendt.

2. Referatet fra sidste møde - opfølgning

OK

3. Opsamling på Markvandringen

Der er ikke væsentlige (dyre ting), der skal ordnes /følges op på.

Ang. Hækkene og vedligehold af bedet på begge sider af dem er konklusionen, at bedene skal holdes, så hækken kan vokse uhindret.

Vores nye – fremtidssikrede - dræn ser ud til at fungere fint.

Vi afventer en udmelding om en konkret procedure for hvem (viceværter /beboere), der har ansvaret at renholde udsugningsventilerne i loftet i de enkelte boliger.

Alger især på væggen mellem skur og hus (det er udvendigt vedligehold). Viceværterne sørger for dette.

Det årlige serviceeftersyn på varmeanlæg og udskiftning af batterier i termostaterne i rummene sker i december, der kommer melding ud om tidspunkt nogle uger før.

Vi har bedt om en konkret afklaring af ansvar og betaling for belysningen og snerydning på Nørby Pedersens Toft uden for vores matrikel.

”Trekanten” mellem vores matrikel og vores nye nabos - Inge afklarer med administrationen, hvad vi gør evt. sammen med naboen, når byggeriet er færdigt.

4. Nyt navn og deltagelse i ekstraordinært Repræsentantskabsmøde

Inge deltager, Inger og Holger deltager måske.

5. Nedlukning havevanding

Mandag d. 10. nov. kl. 10 Holger og Robert klarer det. Inge skriver ud til beboerne.

6. Næste møde

Fredag d. 16. januar kl. 10

7. Godkendelse af referatet

Referatet er godkendt.