



ESEBOLIG

Vores boligforening

Nygårdsvej 37 - 6700 Esbjerg - Telefon 76 13 50 50

Budget for 1. oktober 2026 - 30. september 2027

Afdeling 40

Tvillingernes og Tyrens Kvarter

Oplysninger om afdelingen:

Antal boliglejemål:	159 stk	Varmemåling:	Individuel
Areal boliglejemål:	11.442,3 m ²	Vandmåling:	Kollektiv
Antal garager/carporte:	17 stk	El-måling:	Individuel
Antal lejemålsenheder:	162,4 enh.		

Lejeregulering pr. 1. oktober 2026:

0,80%

Hvorfor skal huslejen reguleres?

Kt. 101-105	Nettokapitaludgifter	-21.000
Kt. 106-113	Offentlige og andre faste udgifter	-500
Kt. 114-119	Variable udgifter	88.700
Kt. 120-124	Henlæggelser	96.900
Kt. 125-134	Ekstraordinære udgifter	21.500
Kt. 201-206	Indtægter (negativ svarer til stigende indtægter)	-97.500

Samlet huslejeregulering

88.100

Lejeregulering pr. m ²		Nuv. gns. leje pr. m ²	Reg. gns. pr. m ²	Ny gns. leje pr. m ²	Samlet årlig lejereg. (kr.)
Almene familieboliger	11.442,3 m ²	962	8	970	88.100
Boliglejemål i alt	11.442,3 m²	962	8	970	88.100
Eksempel på huslejeregulering (kr.):			Husleje nu	Regulering	Ny husleje
			5.646	45	5.691

Hvad bruges huslejen til?

» Nettokapitaludgifter - 27%

Udgifter vedr. lån fra afdelingens opførelse.

» Offentlige og andre faste udgifter - 21%

Ejendomsskat, fælles forbrug, renovation, forsikring, administrationsbidrag m.v.

» Variable udgifter - 15%

Udgifter til ejendomsfunktionærer, alm. vedligeholdelse, fælles faciliteter m.v.

» Henlæggelser - 28%

Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse, indvendig vedligeholdelse og tab ved fraflytning

» Ekstraordinære udgifter - 9%

F.eks. låneydelser på forbedringslån, afvikling af underskud m.v.

Kommentarer til budget og regnskab for afd. 40

Budgettet for 2026/2027 udviser en lejeregulering på 0,8%.

Budgettet for en almen afdeling skal balancere (gå i nul). Det betyder, at indtægter fra husleje, renter og øvrige indtægter skal dække alle afdelingens udgifter. Hvis udgifterne stiger, og budgettet derfor ikke balancerer, er man nødt til at lave en huslejestigning.

Udgifter (væsentlige ændringer)

- Kt. 106 Ejendomsskat (kr. 12.600)
Midlertidige ejendomsvurderinger ligger fortsat til grund for ejendomsskatten, indtil de endelige vurderinger udsendes inden for de kommende år. Hvis de nye beregninger giver en højere ejendomsskat, så må ejendomsskatten maksimalt stige 3,5% (af den nye grundskyldsberegning) frem til 2040. Dette skyldes særregler for almene boliger.
- Kt. 107 Vandafgift og vandafledningsafgift (kr. 67.300)
Der er forhøjelser til budgettet 2026/2027, i takt med prisstigninger.
- Kt. 109 Renovation (kr. 43.300)
Der er budgetteret med besparelser på både boligbidraget og tømningsbidraget grundet faldende udgifter.
- Kt. 111 Fælles el (kr. 23.600)
Der er budgetteret med lavere udgifter til fælles el, da elafgiften i 2026 og 2027 er midlertidig nedsat med 89 øre pr. kWh.
- Kt. 115 Almindelig vedligeholdelse (kr. 75.000)
Stigende priser og udviklingen i de almindelig vedligeholdelse har gjort, at afdelingen har haft behov for stigning i forhold til budgettet for 2026-2027.
- Kt. 120 Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (kr. 91.900)
Der er fortsat behov for at øge henlæggelserne - specielt inden for de 20 områder, der stilles krav om ifm. ekstern granskning. Vedligeholdelsesplanen ligger til grund for henlæggelserne og kan findes på de sidste sider i budgettet.

Indtægter

- I budgettet for 2026/2027 er indtægtsført kr. 241.400 fra opsamlet resultat.
- Forrentning af afdelingens mellemregning er budgetteret til 2,5% p.a. og er fastlagt ud fra nuværende forventninger til renteaftast på obligationsbeholdning og driftskonti. Heraf overføres kursreguleringer (kt. 131) til kt. 401 (planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser), og budgettet påvirkes derfor kun positivt med 1,25%.

Årsregnskabet for 2024/2025 endte med et overskud på kr. 107.365,16.

Overskuddet er overført til afdelingens resultatkonto, der herefter udgør kr. 483.121,95.

Kr. 125.300 er indregnet som indtægt i budgettet for 2025/2026, og resten vil blive indregnet i de kommende budgetter.

Renter og kursregulering (konto 131/202):

Der har i regnskabsåret været fine afkast på kapitalforvaltningen, og derfor har vi i år kunnet overføre en gevinst på 3,11% til afdelingen (kt. 202.2). Afkastet består både af renter og kursgevinster. Mens renterne påvirker afdelingens resultat direkte, så overføres kursgevinsten (kt. 131.3) til kt. 401 "Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser" til modregning af sidste års kurstab.

Overførsler og tilskud:

Som budgetteret er der i regnskabsåret overført kr. 120.600 fra konto for opsamlet resultat.

DRIFTSBUDGET FOR 2026/2027

UDGIFTER :

Konto nr.	Specifikation	Budget 2026/27 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2025/26 (Kr.)	Regnskab 2024/25 (Kr.)
105	Ydelser vedr. afviklede prioriteter	3.335.100	-21.000	-0,6%	3.356.100	3.326.973,11
105.9	NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	3.335.100	-21.000	-0,6%	3.356.100	3.326.973,11
106	Ejendomsskatter	545.600	12.600	2,4%	533.000	520.526,50
107	Vandafgift og vandafledningsafgift	679.400	67.300	11,0%	612.100	628.630,90
109	Afdelingens renovation:					
	1. Renovation - skattemæssig	364.200	-43.300	-10,6%	407.500	395.622,25
110	Forsikring	144.000	-1.900	-1,3%	145.900	141.697,44
111	Afdelingens energiforbrug:					
	1. El til fællesarealer	44.600	-23.600	-34,6%	68.200	67.529,02
	Varme til fællesarealer	0	-2.700	-100,0%	2.700	0,00
	3. Målerpasning m.v. (inkl. Brunata Online)	37.900	-10.500	-21,7%	48.400	36.102,72
112	Bidrag til boligorganisationen:					
	1. Administrationsgebyr grundbeløb kr. 20.000	20.000			20.000	20.000,00
	Administrationsgebyr kr. 3.635 pr. lejemålsenhed	590.300			590.300	590.324,02
	2. Dispositionsfond kr. 685 pr. lejemålsenhed	111.200	1.600	1,5%	109.600	107.508,82
113.9	OFFENTLIGE & ANDRE FASTE UDG. I ALT	2.537.200	-500	0,0%	2.537.700	2.507.941,67
	VARIABLE UDGIFTER :					
114	Renholdelse:					
	1. Ejendomsfunktionærer	1.036.700	24.800	2,5%	1.011.900	924.972,06
	3. Diverse (vagtordning m.v.)	3.000	100	3,4%	2.900	2.944,50
	4. Ekstern viceværthjælp	0			0	13.684,05
115	Almindelig vedligeholdelse:					
	1. Almindelig vedligeholdelse	480.000	75.000	18,5%	405.000	569.468,25
116	Planlagt & periodisk vedligeholdelse & fornyelser:					
	1. Afholdte udgifter	29.824.531	26.116.058	704,2%	3.708.473	780.351,91
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-29.824.531	-26.116.058	704,2%	-3.708.473	-780.351,91
117	Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A-ordning):					
	1. Afholdte udgifter	0			0	39.537,23
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	0			0	-39.537,23
118	Særlige aktiviteter:					
	1. Drift af fællesvaskeri (iflg. specifikation)	122.600	-3.300	-2,6%	125.900	125.863,88
	3. Drift af møde- og selskabslokaler (iflg. spec.)	77.000	-9.000	-10,5%	86.000	82.928,08
119	Diverse udgifter:					
	1. Kontingent, BL - Danmarks Almene Boliger	29.600	1.100	3,9%	28.500	28.015,80
	2. Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	12.000			12.000	868,00
	4. a. Fritidsomkostninger	14.300			14.300	6.758,24
	b. Afdelingens andel af fælles fritidsaktiviteter	5.100			5.100	3.612,40
	8. Abonnement MPLS m.v.(digital kommunikation)	6.500			6.500	5.578,96
	9. Diverse	500			500	0,00
119.9	VARIABLE UDGIFTER I ALT	1.787.300	88.700	5,2%	1.698.600	1.764.694,22

DRIFTSBUDGET FOR 2026/2027

UDGIFTER (fortsat):

Konto nr.	Specifikation	Budget 2026/27 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2025/26 (Kr.)	Regnskab 2024/25 (Kr.)
120	Planlagt & periodisk vedligehold. & fornyelser (kt. 401)	3.300.000	91.900	2,9%	3.208.100	2.962.600,00
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning (kt. 402)	40.000			40.000	40.000,00
123	Tab ved fraflytninger m.v. (kt. 405)	75.000	5.000	7,1%	70.000	70.000,00
124.8	HENLÆGGELSER I ALT	3.415.000	96.900	2,9%	3.318.100	3.072.600,00
124.9	SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	11.074.600	164.100	1,5%	10.910.500	#####
	EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER :					
126	Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.:					
	1. Afskrivning kollektiv råderet køkkener (303.17)	305.400	21.200	7,5%	284.200	288.633,00
127	Ydelser vedr. realkreditlån til bygningrenovering m.v.:					
	1. Facaderenovering §91	696.600	21.000	3,1%	675.600	704.771,89
129	1. Tab ved lejeledighed m.v.	0			0	40.528,14
	2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	0			0	-40.528,14
130	1. Tab ved fraflytninger	0			0	111.416,00
	2. Dækket af tidligere henlæggelser	0			0	-61.712,00
	3. Dækket af dispositionsfonden	0			0	-49.704,00
131	Andre renter:					
	3. Diverse renter (kursregulering ovf. kt. 401)	127.200	-20.700	-14,0%	147.900	132.824,68
134	Korrektion vedr. tidligere år	0			0	4.558,94
137	EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	1.129.200	21.500	1,9%	1.107.700	1.130.788,51
139	UDGIFTER I ALT	12.203.800	185.600	1,5%	12.018.200	#####
140	Årets overskud					107.365,16
150	UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT	12.203.800	185.600	1,5%	12.018.200	#####
INDTÆGTER:						
	ORDINÆRE INDTÆGTER:					
201	Boligafgifter & lejer :					
	1. Almene familieboliger	11.008.900	-200	0,0%	11.009.100	10.706.964,00
	Særlig forh. i forbr. lejemål (kollektiv råderet)	305.400	21.200	7,5%	284.200	288.633,00
	6. Andre lejemål (antennepladser, kælderrum o.lign.)	72.000	2.100	3,0%	69.900	68.774,00
	7. Garager	51.000			51.000	51.000,00
202	Renter	254.400	-41.400	-14,0%	295.800	459.580,55
203	Andre ordinære indtægter :					
	2. Drift af fællesvaskeri	92.600	-4.300	-4,4%	96.900	92.642,68
	4. Drift af møde-/selskabslokaler	90.000	4.000	4,7%	86.000	103.400,00
	6. Overført fra opsamlet resultat	241.400	116.100	92,7%	125.300	120.600,00
203.9	ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	12.115.700	97.500	0,8%	12.018.200	#####
206	Diverse indtægter / Korrektion vedr. tidligere år	0			0	18.768,44
208	EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	0			0	18.768,44
209	INDTÆGTER I ALT	12.115.700	97.500	0,8%	12.018.200	#####
210	Nødvendig merindtægt/underskud	88.100	88.100		0	
220	NØDVENDIG INDTÆGT	12.203.800	185.600	1,5%	12.018.200	#####

DRIFT AF FÆLLESFACILITETER kt. 118 og 203

118.1	Drift af vaskeri					
	Forbrugsafgifter	37.500	2.500	7,1%	35.000	42.962,31
	Rengøring	7.100	-1.400	-16,5%	8.500	7.862,50
	Total Care	78.000	-4.400	-5,3%	82.400	75.039,07
	Udgifter i alt	122.600	-3.300	-2,6%	125.900	125.863,88
203.2	Vaskeriindtægter	92.600	-4.300	-4,4%	96.900	92.642,68
	Over/-underskud af fællesvaskeri	-30.000	-1.000	3,4%	-29.000	-33.221,20
118.3	Drift af møde- og selskabslokaler					
	1. Forbrugsafgifter	37.000	-8.000	-17,8%	45.000	31.826,69
	2. Rengøring og udlejningsomkostninger	39.000	8.000	25,8%	31.000	40.934,59
	5. Vedligeholdelse	0			0	9.266,80
	6. Diverse	1.000	-9.000	-90,0%	10.000	900,00
	Udgifter i alt	77.000	-9.000	-10,5%	86.000	82.928,08
203.4	Lejeindtægter	90.000	4.000	4,7%	86.000	103.400,00
	Over/-underskud af møde- og selskabslokaler	13.000	13.000		0	20.471,92

Afdelingsbestyrelsens påtegning

Foranstående budget for 2026/27 for afd. 40 har været forelagt afdelingsbestyrelsen til godkendelse.

Esbjerg, den

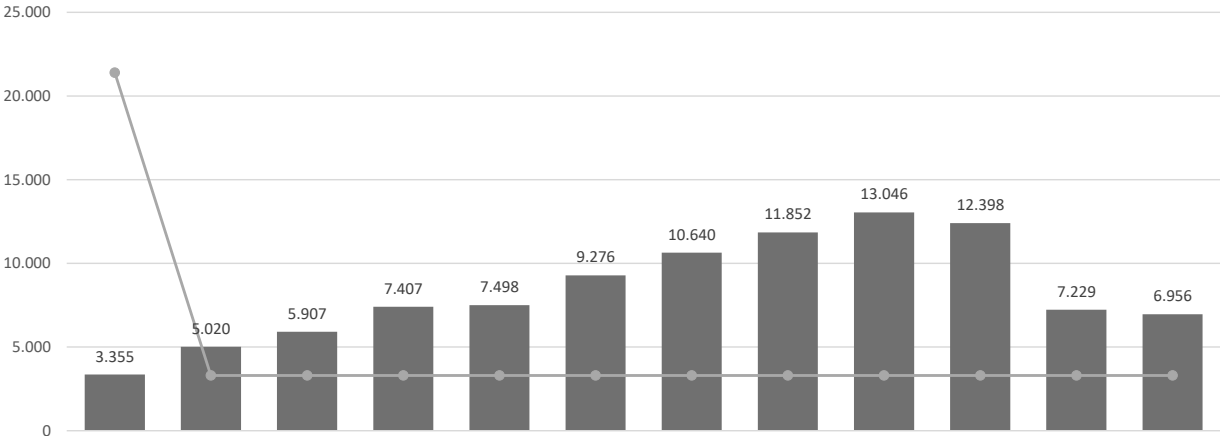
BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

Budgetstart	01-10-2026
Selskab	10
Afdeling	40

Henlæggelser (t.DKK)	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2054/55	2055/56
Henlæggelser - primo	11.779	3.355	5.020	5.907	7.407	7.498	9.276	10.640	11.852	13.046	12.393	7.229
Henlæggelsesbudget	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Manuelle henlæggelser	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300
Anden Kapitalanskaffelse	18.100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Planlagt vedligeholdelse	29.825	1.635	2.413	1.799	3.209	1.522	1.936	2.088	2.106	3.948	8.463	3.573
Henlæggelser - ultimo	3.355	5.020	5.907	7.407	7.498	9.276	10.640	11.852	13.046	12.398	7.229	6.956

Henlæggelser - ultimo (t.DKK)

- Henlæggelse
- Henlæggelse & Kapitalanskaffelse



BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

Anvendelsesbudget		01-10-2026	Selskab	10	Afdeling	40								
Planlagt vedligehold (t.DKK)		År												
Klassifikation	Opgavebeskrivelse	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2054	2055	Total
b.bk.dør	Udskiftning af døre på havesiden	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.152	0	2.152
	Udskiftning af de sidste døre og vinduer på indgangs siden (713 stk ialt)	3.430	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.430
b.bk.væg	Murværk eftergås (imprægnering af gavle)	0	0	0	194	0	0	0	0	194	0	194	0	1.164
	Maling af opgange i Tvill. Kvarter 72 + 78 Tyrens Kvarter 39 samt tæppestykker på trap	0	0	0	0	47	0	0	0	0	47	0	47	282
	Dørtrin slibes, tætning og fugning m.m. af for-/bagdøre evt bruges tilsammen med udski	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.470
	Maling af udv. træværkIndgangssiden, 13 cykelskure, udhuse v. 104 boliger, skure sam	0	0	0	0	924	0	0	0	0	924	0	924	5.543
t.tk.bel	Opretning / udskiftning af stibelægning	0	0	0	0	0	0	0	552	0	0	0	0	1.105
	Ændring / rep af stibelægning	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	2.637
b.bk.vin	Tidligere glasforsikring	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	1.622
	Udskiftning af vinduer på havesiden	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.450	0	3.450
b.bt.ven.sam	Udskiftning af motor (boksventiler), kontrolventiler, styring samt rensning i de lave blokk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.692
	Udskiftning af motor + ur styring til ventilation samt trykstyring på emhætter i blok 1-5 (e	0	0	0	0	0	0	0	0	0	411	0	0	411
	Service ventilationsanlæg	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	1.646
	Rensning ventilationsrør	173	0	0	0	0	0	0	0	173	0	0	0	693
	Udskiftning af emfang	0	0	595	0	0	0	0	0	0	0	595	0	1.784
t.ti.leg	Lovpligtig eftersyn af legepladser	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	93
	Rep. /nyt legepladsudstyr	0	38	0	0	38	0	0	38	0	0	38	0	376
	Nye legeredskaber	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	288
t.ti.tav	Nye postkasser Tvillingens Kvarter (123 stk)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	202	0	403
	Nye postkasser Tyrens Kvarter (36 stk)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	118
b.bk.tra	Reparation og gennemgang af ståltrapper	0	0	0	27	0	0	0	0	0	0	0	0	80
	Udskiftning af af trapper ved de høje blokke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.178
b.bt.van.for	Toiletter og håndvaske skiftes i festsal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	97
t.tb.bus	Udskiftning af tørnehække	0	59	0	59	0	59	0	59	0	59	0	59	883
b.bt.var.sam	Udskiftning af varmevekslere (159 stk)	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	5.974
	Rep. eller udskiftning varmeinstallation	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	1.727
	Energimærke fornyelse - MED FORDELING	0	0	0	88	0	0	0	0	88	0	88	0	526
m.mu.ikt	E-syn: årlig hosting.MED FORDELING	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	61
	E-syn, Årlig datavedligehold og indeksering. Prisdata og udbudsportal .	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	141
	Pc, mobil, lpad og lt - generel indkøb Ejendomsfunktionær / varmemesterkontor MED F	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	119
	E-syn: Udbud af rammeaftaler i 3 af 4 puljer.Gulv - maler- rengøring MED FORDELING	0	0	8	0	0	0	8	0	0	0	0	0	57
	E-syn: Udbud af rammeaftaler i 1 af 4 puljer.Gulv - maler- rengøring MED FORDELING	0	0	0	3	0	0	0	3	0	0	0	0	19
b.bk.por	Udskiftning af garageporte ved værkstedet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	82
t.tb.græ	Efterplantning / klipning af volden	84	0	84	0	84	0	84	0	84	0	84	0	1.261
	Efterplantning og beskæring	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	983
b.bk.ovf	Afdelings andel af flytteudgifter	426	426	426	426	426	426	426	426	426	426	426	426	12.787
	Maling af vaskerier	20	0	0	0	0	20	0	0	0	0	0	0	121
t.tt.afl.sam	Rep/udskiftning af banketter i kloakken (bunden)	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	599
m.mu.mas	Ny EGHOLM 2150 med div. redskaber	0	0	0	0	469	0	0	0	0	469	0	469	2.817
	Rep/nyt - redskaber, maskiner m.m.	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	180
b.bt.van.sam	Udskiftning af blandings batterier	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	1.132
	Udskiftning af toiletter	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	1.940
b.bi.møb	Lille festsal Rep/udskiftning af borde, stole og gulv	0	0	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	101
	Nye gardiner i store festsal	0	0	0	22	0	0	0	0	0	0	0	0	44
	Opvaskemaskiner (store + lille sal)	0	0	0	0	0	0	68	0	0	0	0	0	203

b.bi.møb	Lille festsal - maling af vægge i sal og gange m.m.	0	0	0	0	0	0	0	0	22	0	22	0	65
	Festsale - Borde, stole, gulv	0	131	0	0	0	0	0	0	0	0	131	0	524
	Store sal: Maling af vægge m.m. samt evt. nyt gulv	0	0	0	0	127	0	0	0	0	0	0	0	382
b.bk.alt	Udskiftning af altaner	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.279
	Reparation af altaner	0	0	118	0	0	0	0	0	0	0	0	0	353
	Algebehandling af altanfronter og sålbænke på indgangs siden	0	0	36	0	0	36	0	0	36	0	0	36	361
b.bi.bad	Gummifuger/fliser i badeværelser	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	553
	Badeværelsesprojekt.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12.038
t.ti.sby	Tag på garager og 6 stk cykelskurer skiftes til tagpap	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	635
	Nyt tagpap på cykelskure	0	0	0	0	0	0	256	0	0	0	0	0	511
t.tt.afl.pum	Årlig eftersyn af pumper	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	83
b.bt.aff.sam	Service på nedgravede affaldsanlæg	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	649
b.bk.alg	Udskiftning af altangang	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.309
	Beton reposer	0	0	29	0	0	0	0	29	0	0	0	0	175
b.bi.hvi	162 stk Vestfrost KF 350	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	3.729
	162 stk Voss med keramisk plade	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155	4.655
b.bt.elf.sam	Netværk i afdelinger Sikkerhed og support hvert 5. år. Support af Fortigate-40F og Forti:	0	0	0	0	11	0	0	0	0	11	0	11	65
	Netværk i afdelinger Udskift udstyrFortigate Firewall og Switche 71 lokationer (overgå	0	0	0	0	0	0	11	0	0	0	0	0	43
b.bt.bly.sam	Udskiftning af udv. lamper ved lejlighederne i Tvill. og Tyrens Kvarter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	291
	Parklamper (hætter) skiftes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	377
b.bt.van.mål	Udskiftning af energimålere og digitalisering	0	0	0	0	0	0	0	0	0	620	0	620	1.860
b.bt.afl.sam	Gulvafløb i bruser skiftes	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	909
b.bt.aut.sam	Nyt låsesystem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.098
b.bk.tad	Reparation og vedligeholdelse af tegltag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	321
	Udskiftning af tagsten på alle blokke	24.608	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24.608
b.bk.gul	Udskiftning af parket gulve	102	0	102	0	102	0	102	0	102	0	102	0	1.530
	Gulvklinker skiftes i i køkken i festsal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	49
Total		29.825	1.635	2.413	1.799	3.209	1.522	1.936	2.088	2.106	3.948	8.463	3.573	121.924