

Referat bestyrelsesmøde tirsdag d.6.Januar 2025

Mødedeltagere: Søren Juul Nielsen(Formand afd.18)
Alice Nielsen(Næstformand afd.18)
Helle Antonsen(Referent afd.18)-fraværende grundet sygdom.
Joan Madsen(Bestyrelsesmedlem afd.18)
Susan Friis(Bestyrelsesmedlem afd.18)

1.Velkommen til.

Søren bød velkommen til alle.

2.Godkendelse af referat fra sidst.

Referatet kunne godkendes af alle undtagen Joan. Det punkt hun havde haft med omkring buskene, var ikke beskrevet i referatet.

3.Bordet rundt.

Alice undrede sig over, at der ikke var fejlet sne væk søndag. Det kan skyldes, at det blev vurderet at der var så lidt, så det ikke kunne betale sig.

4.Økonomi og gennemgang af regnskab(Status på friheds/aktivitets kontoen/brugt siden sidst).Restbeholdning på kontoer for 2025.

Vi skal have et møde omkring hvad og hvordan vi bruger pengene rationelt fra begge konti. Alt hvad vi skal bruge penge til, skal fremadrettet være en fældes beslutning.

5.Nyt fra styregruppen.

Alice meddelte, at der var kommet en forespørgsel fra Mahmoud, at han gerne vil benytte Krydset til at afholde et arrangement til fastelavn. Alle fra Styregruppen har svaret på dette. Alice har meddelt at hun har ”Nej-hatten” på. Da hun mener at Krydset **kun** skal bruges og reserveres af beboerne her på vejen. Da det jo i sidste ende er dem der betaler for det.Vi afventer hvad udfaldet af dette bliver. Det næste møde i Styregruppen finder sted onsdag D.6.maj 2026.

6.Nyt fra festudvalget.

Vi bliver 22 til vores julefrokost og opgaverne til arrangementet blev fordelt. Vi ser frem til at afholde det og hygge med de beboere som har købt billet.

7.Nyt fra affaldsgruppen.

Se punkt 9.

8.Festsalen.

Vi har fået tilbud på at få malet alle steder i festsalen. Tilbudet lyder på 43.000,-kr. Dette tilbud er fra vores egen maler. Dog skal vi, når beløbet er så stort, indhente endnu et tilbud. Vi skal dog have

svar fra afd.8, 13 og 14 om de vil være med til at betale dette. Når det bliver fordelt på 700 lejemål, vil det være 60,-kr. pr. lejemål. Og dette vil kun beløbe sig til 6,-kr. Om året i 10 år.

Søren tager det med til formandsmøde, at vi gerne ser at prisen for leje af festsalen, stiger til 1400,-kr., da vi ikke må tage depositum.

9.Fodring af fugle, rotter og hundelorte samt løse og gøende hunde.(status siden sidst).

Det er stadig et problem, da der fortsat bliver fodret.

Frælsens Hærs container bliver flyttet om bag garagerne, så bliver der en ekstra parkeringsplads ved festsalen. Hvilket der i høj grad er behov for.

Alice har opserveret at der bliver fodret på græsarialet ved festsalen. Hun har to gange været henne og fjerne dette.

10.Forslag til afholdelse af håndtering af Ungdomsbo s hjemmeside.(status).

Vi vil stadig gerne afholde dette kursus og det bliver i Krydset. Da der er hvad vi skal bruge. Rikke finder en dato og sender invitationer ud.

Søren vil fortælle de andre afdelinger og dette arrangement. Vi vil ikke invitere deres beboere til at deltage, det skal de selv gøre hvis de mener det er noget for dem.

11.Nyt fra projekt højbede.

Søren skal til møde på Nygårdsvej D.20.01.2026. Dette skyldes det store beløb vi har fået, så skal det ind over kontoret.

12.EVT.

Der blev stillet forslag om, at vi bruger sand i stedet for salt når der strøs.

Vores ønske om at få fjernet buskene omkring boligerne, skal med som forslag til vores afdelingsmøde. Hele bestyrelsen er enige om, at de skal fjernes, da de er et godt bosted for rotter. Når bestyrelsen er enige om, at de skal fjernes, så skal kontoret acceptere dette og så skal de fjernes.

Susan stillede spørgsmål omkring branden på Platanvej. Bliver vi som beboere i Esebolig økonomisk påvirket af denne brand? Det gør vi ikke. Alle afdelinger i boligforeningen har en forsikring og det er denne forsikring der dækker udgifterne.

Vi skal snart til bugetmøde og det bliver Søren, Alice og Helle der tager til dette møde. Har man noget man gerne vil have med på mødet. Så laver hver især blot en skrivelse. Og så bliver det fremlagt på bugetmødet.